Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Калужская область г.Обнинск, Долгининская,6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	10.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1547415,00 / 1866288,16
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	1547415,00 / 1866288,16
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9141894,75 / 12149152,04
8.	- за содержание дома	руб.	3975236,05 / 6982493,34
9.	- за текущий ремонт	руб.	3376487,61
10.	- за услуги управления	руб.	1790171,09
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	8938204,52 / 11794114,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7390789,52 / 9927825,96
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1751105,23 / 2221326,08
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	1751105,23 / 2221326,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770 ИП СГИБНЕВ ИНН503600817516
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
24	Наименование работы (услуги)		Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления

25	Исполнитель работы (услуги)		0
26	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
27	Наименование работы (услуги)		Уборка придомовой территории
28	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770 ИП КОЗЛОВА ИНН 402504796883
29	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
30	Наименование работы (услуги)		Уборка внутридомовых мест общего пользования
31	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770 ИП КОЗЛОВА ИНН 402504796883
32	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
33	Наименование работы (услуги)		Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
34	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770 ИП СГИБНЕВ ИНН503600817516
35	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
36	Наименование работы (услуги)		Вывоз ТБО
37	Исполнитель работы (услуги)		-
38	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
39	Наименование работы (услуги)		Дератизация
40	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770
41	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
42	Наименование работы (услуги)		Управлением жилым домом
43	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770
44	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
45	Наименование работы (услуги)		Содержание лифтов
46	Исполнитель работы (услуги)		РУСЛИФТ ОБНИНСК ООО ИНН 4025421720 ИП АНЦИФЕРОВ РГ ИНН773101325580
47	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
48	Наименование работы (услуги)		Обслуживание слаботочных систем
49	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН 4025440770 ИП ТУРСИН ИНН253800275511

50	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
51	Наименование работы (услуги)		Обслуживание конструктивных элементов
52	Исполнитель работы (услуги)		УК СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА ООО ИНН4025440770
53	Периодичность выполнения работы (услуги)		Ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
54.	Количество поступивших претензий	ед.	0
55.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
56.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
57.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
58.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	869329,74
59.	- переплата потребителями	руб.	
60.	- задолженность потребителей	руб.	869329,74
61.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
62.	- переплата потребителями	руб.	1343248,56
63.	- задолженность потребителей	руб.	1343248,56
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
64.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
65.	Единица измерения	-	кВт
66.	Общий объем потребления	нат. показ.	247621
67.	Начислено потребителям	руб.	1001066,82
68.	Оплачено потребителями	руб.	910916,66
69.	Задолженность потребителей	руб.	194793,94
70.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	998968,67
71.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1058768,45
72.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
73.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Вид коммунальной услуги	-	Водоснабжение/Водоотведение
65.	Единица измерения	-	М3

66.	Общий объем потребления	нат. показ.	
67.	Начислено потребителям	руб.	=134177,74-3890,78
68.	Оплачено потребителями	руб.	
69.	Задолженность потребителей	руб.	142122,57
70.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
71.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
72.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
73.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Вид коммунальной услуги	-	РЕСУРСЫ КОТЕЛЬНОЙ
65.	Единица измерения	-	КВТ/М3
66.	Общий объем потребления	нат. показ.	72150 / 524,01
67.	Начислено потребителям	руб.	3716150,22
68.	Оплачено потребителями	руб.	3538896,70
69.	Задолженность потребителей	руб.	688946,98
70.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3633066,83
71.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4432774,57
72.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-320395,94
73.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Вид коммунальной услуги	-	ТО КОТЕЛЬНОЙ
65.	Единица измерения	-	УСЛУГА
66.	Общий объем потребления	нат. показ.	12
67.	Начислено потребителям	руб.	1736318,06
68.	Оплачено потребителями	руб.	1667871,44
69.	Задолженность потребителей	руб.	317385,07
70.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1736318,06
71.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	961921,80+639441

72.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1314083,06
73.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
74.	Количество поступивших претензий	ед.	0
75.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
76.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
77.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
78.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
79.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
80.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0