

I. Общие сведения о многоквартирном доме		
Адрес	обл. Калужская, г. Обнинск, пр-т Ленина, д. 139	
Серия, тип проекта	Типовой, многоквартирный дом	
Год ввода в эксплуатацию	2012 г.	
Этажность	17	
Количество подъездов	1	
Количество лифтов	4	
Количество лестниц	1	
Общая площадь дома, кв. м.	20 422	
Площадь жилых помещений дома, кв. м.	13 264	
Площадь нежилых помещений дома, кв. м.	1 700	
Количество квартир	176	
II. Техническая характеристика многоквартирного дома		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	2	3
1. Фундамент	Монолитная железобетонная плита	Физический износ 2%
1.1. отмостка	Бетонная	Физический износ 2%
1.2. цоколь	Вентилируемый фасад	Физический износ 2%
2. Стены, перегородки	Стены : ж/бетонные монолит, утеплитель. Перегородки: пустотелые легкобетонные блоки	Физический износ 2%
3. Перекрытие	Ж/бетонные плиты перекрытий	Физический износ 2%
4. Крыша	Мягкая рулонная совмещенная с перекрытием, с внутренним водостоком	Физический износ 2%
5. Полы	Бетонные, в местах общего пользования - плитка	Физический износ 2%
6. Окна	Двухкамерные стеклопакеты из ПВХ - профиля	Физический износ 2%
7. Двери	Металлические	Физический износ 2%
8. Отделочные работы	Внутренняя: б/отделки, в местах общего пользования - штукатурка	Физический износ 2%
9. Лифт	Производство "KONE Corporation"	Физический износ 2%
10. Дымоудаление	Приточно-вытяжная вентиляция. Воздуховоды и фасонные изделия выполненные из оцинкованной стали, вентилятор дымоудаления, клапан дымоудаления	Физический износ 2%
11. Электроснабжение	Скрытая проводка, стальные трубы	Физический износ 2%
12. Водоснабжение	Полипропиленовые трубы, стальные трубы	Физический износ 2%
13. Отопление	Стальные трубы, сшитый полиэтилен, радиаторы стальные	Физический износ 2%