

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Обнинск, улица Гагарина, 67

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника помещения Павлова Алексея Валерьевича (кв. 88), в соответствии с решением инициативной группы собственников, состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Обнинск, улица Гагарина, 67 в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоится **18.12.2016 15:00** по адресу: Обнинск, улица Гагарина, 67, во дворе, около 1 подъезда. Начало регистрации участников собрания в 15:00.

Заочная часть собрания состоится в период с **18.12.2016 15:00 г. по 29.01.2017 21:00 г.** по адресу: Обнинск, улица Гагарина, 67.

Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вы можете передать (направить) по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, ул. Гагарина, д.67, кв. 88

(в том числе в почтовый ящик кв.88),

с 18.12.2016 г. по 29.01.2016 г.

либо лично в руки инициатору проведения собрания.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.01.2017 21:00.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Выбор председателя собрания – Павлова Алексея Валерьевича (кв. 88), секретаря – Шевелеву Елену Александровну (кв. 58), наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

2) Выбор Совета МКД в составе:

- Павлов Алексей Валерьевич, кв.88;

- Шевелева Елена Александровна, кв.58;

- Терехин Александр Васильевич, кв.65;

- Юнг Алексей Александрович, кв.55;

- Закусило Сергей Александрович, кв.101;

- Воротилина Людмила Юрьевна, кв. 101.

3) Выбор председателя Совета МКД из числа Совета МКД – Павлов А.В. (кв. 88)

4) Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома в прилагаемой редакции

5) Принятие решения об использовании информационной системы «Домсканер» (домсканер.рф, <http://domscanner.ru>) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ;

6) Утверждение Положения об использовании информационной системы «Домсканер»;

7) Утверждение ООО "Управляющая компания "Солнечная долина" (ИНН 4025440770)

в качестве администратора общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования;

8) Установление порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в режиме работы ООО УК "Солнечная долина", а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в течении 5-ти дней;

9) Утверждение места хранения протоколов офис ООО "Управляющая компания "Солнечная долина"

С текстом Положения о Совете многоквартирного дома Вы можете ознакомиться в сети интернет по адресу: <https://cloud.mail.ru/public/MMa8/APnQZQbbV>

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, ул. Гагарина, д.67, кв. 88.,

либо по электронной почте: Alekseypavloff@mail.ru

в период с 18.12.2016 г. по 29.01.2017 г.

Дополнительно сообщая, что для участия в общем собрании собственников помещений в

многоквартирном доме необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие право собственности на квартиру

(нежилое помещение). Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

В случае если собственник - несовершеннолетний от 14 до 18 лет: может голосовать с письменного согласия своих законных представителей (из родственников - только родитель), с обоснованием в виде копии свидетельства о рождении несовершеннолетнего и паспортных данных законного представителя.

В случае если собственник - малолетний несовершеннолетний до 14 лет: от их имени голосует законный представитель (из родственников - только родитель), на основании предоставленной копии свидетельства о рождении несовершеннолетнего и паспортных данных законного представителя.

**Инициатор общего собрания
собственников помещений в многоквартирном
доме по адресу: Обнинск, улица Гагарина, 67**

**тел. для связи: +79605142595
Alekseypavloff@mail.ru**