

ПРОТОКОЛ № 1/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Долгининская, д. 18.

в форме очно-заочного голосования

г. Наро-Фоминск

«07» августа 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Монолит».

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 27 июня 2019 года в период с 18:30 часов до 19:30 часов.

Бюллетени собственники многоквартирного дома по вопросам повестки оставляли подъезде дома по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Долгининская, д. 18 (у консьержа) при проведении очной части общего собрания, а также при проведении заочной части собрания в период с 19:30 часов 27.06.2019г. до 18:00 часов 30.07.2019г. (включительно).

Дата подсчета голосов 31 июля 2019 г.

Место подсчета голосов: Калужская область, г. Обнинск, ул. Долгининская, д. 20, офис управляющей компании.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией, секретарем и председателем общего собрания.

На дату подведения итогов общего собрания (подсчета голосов) установлено, что:

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без МОП), принимающая участие в голосовании (квартиры, коммерческие помещения) – 7 923,80 кв.м. (100%) из них:

площадь квартир (без учета балкона) – 7 089,90 кв.м.;

площадь нежилых помещений (коммерческие помещения) – 833,90 кв.м.

Количество голосов граждан, принявших участие в голосовании – 5 528,40 кв.м. – 69,77% от общей площади помещений, что составляет 100% голосов граждан, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме и принявших решения, по поставленным вопросам.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря, состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Принятие решения о размещении столиков для посетителей ООО «Ресторан Грин Хаус» на придомовой территории возле выхода/входа в нежилое коммерческое помещение.

1. По первому вопросу предлагалось:

1.1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений представителя ООО «Монолит» Кима А. (оф. 4,7):

Голосовали: 70,22 % - за; 7,98 % - против; 21,80 % - воздержались;
0,00 % - не приняли решение.

Принято решение: выбрать председателем общего собрания: представителя ООО «Монолит»
Кима А. (оф. 4,7).

1.2. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Воробьева А.С. (кв. 38):

Голосовали: 75,94 % - за; 2,36 % - против; 21,70 % - воздержались
0,00 % - не приняли решение

Принято решение: выбрать секретарем общего собрания собственников помещений:
Воробьева А.С. (кв. 38).

1.3. Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений для подведения итогов голосования в составе: Белушко Е.С. (кв. 1), Прохоренко В.Э. (кв. 15), Пшеничного А.Н. (кв. 94):

Голосовали: 79,20% - за; 3,15% - против; 17,64% - воздержались;
0,00% - не приняли решение

1.4. **Принято решение:** утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений для подведения итогов голосования в составе: Белушко Е.С. (кв. 1), Прохоренко В.Э. (кв. 15), Пшеничного А.Н. (кв. 94).

2. По второму вопросу предлагалось: о размещении столиков для посетителей ООО «Ресторан Грин Хаус» на придомовой территории возле выхода/входа в нежилое коммерческое помещение:

Голосовали: 43,25% - за; 38,06% - против; 17,06% - воздержались;
1,64% - не приняли решение.

Принято решение: разместить столики для посетителей ООО «Ресторан Грин Хаус» на придомовой территории возле выхода/входа в нежилое коммерческое помещение.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания _____ А. Ким

Секретарь собрания _____ А.С. Воробьев

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

_____ Е.С. Белушко

_____ В.Э. Прохоренко

_____ А.Н. Пшеничный